



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2023 № 237-П

р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» от 30.05.2023, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозаэнергетическая компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта- газопровод низкого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения, предназначен для поставки природного газа в населенный пункт поселка от с. Крутец до п.Улановка Пензенского района Пензенской, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации., на срок 49 лет, общей площадью 12048 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:00000000:41, 58:12:2101005:166.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газознергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.3. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.4. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

**Исполняющий полномочия
Главы Колышлейского района**

М.С.Максимов



Утверждено
постановлением
администрации Колышлейского района
Пензенской области
от 18.06.2023 №237-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка с кадастровым номером 58:12:0000000:41, 58:12:2101005:166 в целях эксплуатации объекта газоснабжения: "Межпоселковый газопровод высокого давления от с. Крутец до п. Улановка Пензенского района" с кадастровым номерам 58:24:0000000:1840
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский район, п. Улановка Телегинский сельсовет Колышлейского района Пензенской области
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12048 кв.м ± 25 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349029.70	1408929.04	Аналитический метод	0.10	–
2	349132.27	1409160.31	Аналитический метод	0.10	–
3	349256.12	1409429.72	Аналитический метод	0.10	–
4	349811.54	1410436.08	Аналитический метод	0.10	–
5	350210.50	1411148.45	Аналитический метод	0.10	–
6	350222.15	1411169.17	Аналитический метод	0.10	–
7	350218.55	1411170.93	Аналитический метод	0.10	–
8	350207.05	1411150.48	Аналитический метод	0.10	–
9	349808.19	1410438.26	Аналитический метод	0.10	–
10	349252.89	1409432.07	Аналитический метод	0.10	–
11	349128.71	1409162.14	Аналитический метод	0.10	–
12	349026.47	1408931.41	Аналитический метод	0.10	–
13	348907.03	1408742.09	Аналитический метод	0.10	–
14	348917.50	1408711.06	Аналитический метод	0.10	–
15	348929.06	1408639.68	Аналитический метод	0.10	–
16	348914.78	1408495.13	Аналитический метод	0.10	–
17	348913.00	1408492.01	Аналитический метод	0.10	–
18	348916.24	1408487.67	Аналитический метод	0.10	–
19	348920.80	1408484.11	Аналитический метод	0.10	–
20	348922.84	1408486.47	Аналитический метод	0.10	–
21	348920.84	1408488.48	Аналитический метод	0.10	–
22	348919.77	1408489.69	Аналитический метод	0.10	–
23	348919.68	1408491.93	Аналитический метод	0.10	–
24	348933.05	1408639.46	Аналитический метод	0.10	–
25	348921.41	1408711.92	Аналитический метод	0.10	–
26	348911.03	1408742.17	Аналитический метод	0.10	–
1	349029.70	1408929.04	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:12 500

Условные обозначения:

58:12:7201001

номер кадастрового квартала

—

граница кадастрового квартала

—

граница сооружения с кадастровым

номером 58:24:0000000:1840

—

граница земельного участка



границы публичного сервитута

1



характерная точка границы
сервитута

58:12:7201001:97

кадастровый номер земельного участка